## FOR RENT

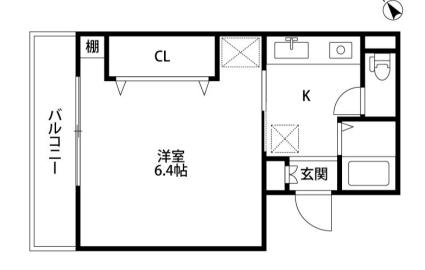
賃料	管理費等
48,000円	1,000円

2 F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



1K 間取り 1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 ゆうマンション 401号室 物件所在地 新潟県新潟市中央区東大通1丁目10-19 上越新幹線 新潟駅 徒歩5分 交通 新潟交通 花園町 バス停徒歩5分 洋室(6.4畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 10階建 4階 専有面積 23.3m² 北 向き 築年月 2003年2月 契約期間 2年 損害保険 有 10.000円 12ヶ月 入居時期 2026年1月上旬 駐車場 BS, І Нクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ 設備 設置済,クローゼット,シ [一時金] 室内消毒料:16,500円 消火剤:4,950円 抗菌消臭代:16,500円 鍵交換料:22,000円 [月次費用] 水道料:3,000円 町内会費:200円 安心入居サポート:660円 その他費用 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の50%が必要 毎月、月額賃料等合計額の1.5%が必要 年額 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.28973

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号 社団法人全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介先物

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

不動産コード: 2113204 物件管理コード: 1122359934620000055284