

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

学生さんや新社会人の方にオススメの1K

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区関屋本村町 1 丁目149-26		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩14分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	28㎡	向き	東
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 室内消毒費：16,500円 安心入居サポート：19,800円 鍵交換費：19,800円 [月次費用] CATV代：550円 町内会費：200円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料60%(最低保証料30,000円)月額保証料：800円～ 口座振替手数料：330		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年11月28日 No.28982

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204 物件管理コード：1122359934620000055293 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。