

FOR RENT

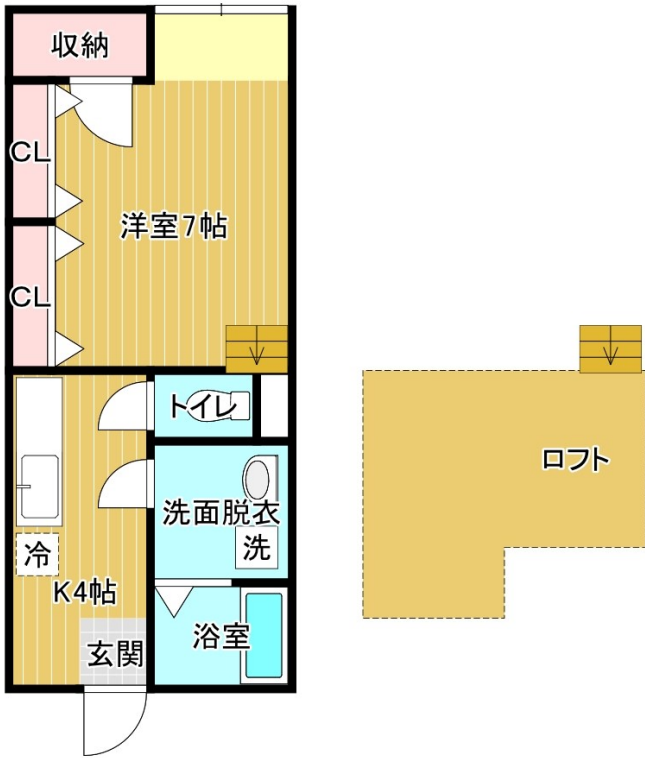
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステーション 21 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通 3 丁目8番5号		
交通	信越本線 新潟駅 バス15分 山潟小学校前 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(4畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.45㎡	向き	
築年月	2001年3月22日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月25日
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[月次費用] 町内費：400円 緊急サポート24：1,100円 [備考] 鍵交換費用19,800円、除菌・消臭ｷｯﾄ16,500円、投てき消火器6,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 北都スマイルサポート 契約時4万円 更新料1.05万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.28989

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%