

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## ピックスワン・スポーツ公園近くの1LDK。

24時間緊急通報システム、2面採光、サンルーム、角住戸、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンコート 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長潟1210-27		
交通	新潟交通 スポーツ公園前(新潟県) バス停徒歩4分 上越新幹線 新潟駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代: 46,200円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.28995



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付