

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## ビックスワン・スポーツ公園近くの1LDK。

24時間緊急通報システム, 2面採光, サンルーム, 角住戸, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンコート 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長潟1210-27		
交通	新潟交通 スポーツ公園前（新潟県） バス停徒歩4分 上越新幹線 新潟駅 徒歩48分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料：17,050円 ハウスクリーニング代：46,200円		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可 友人同士相談		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.28995

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付