

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CUES東万代 704号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東万代町1-10		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩9分 新潟交通 明石一丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.48m ²	向き	北西
築年月	2021年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月17日
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターфон, ウォークインクローゼット, 工		
その他費用	[一時金] 鍵交換料 : 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料30,000円 月次手数料1% 更新保証料なし		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.28998



新潟県知事(1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付