

-FOR RENT

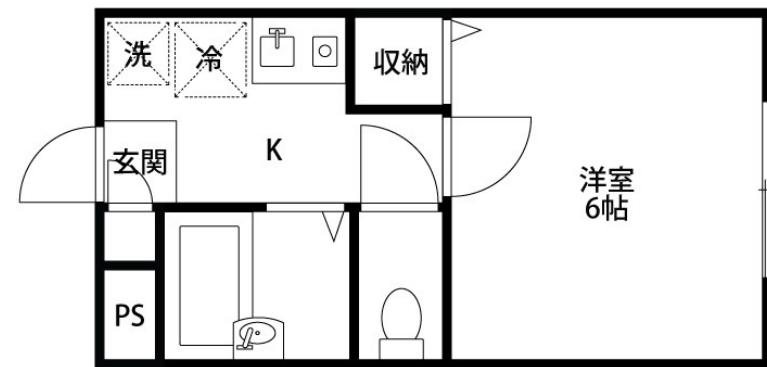
賃料	管理費等
34,000円	1,000円

平置駐車場,舖裝駐車場

【外觀】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・プレリュード 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区信濃町16-23		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩7分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.28m ²	向き	
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~		
設備	B S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円 エアコンクリーニング代: 13,200円 [月次費用] 町内費: 200円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%、月額保証料: 月額賃料合計の1%、更新保証料: 10,000円 / 1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.28999



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	