

FOR RENT

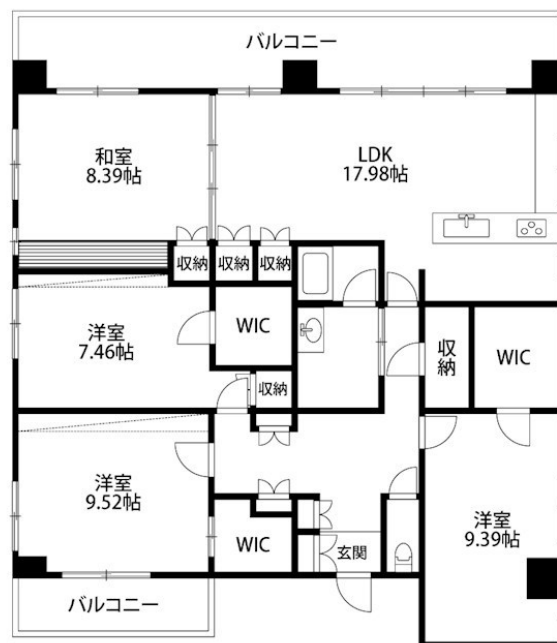
賃料	管理費等
170,000円	4,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅前,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ東中通 1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東中通 1 番町86-52		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩16分 新潟交通 東中通 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(9.52畳) 洋室(9.39畳) 洋室(7.46畳) 和室(8.39畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	134㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 室内消毒料: 16,500円 [備考] 鍵1本追加: 3,300円/月		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (最低事務手数料20,000円) 毎月保証料: 総賃料の1% 更新料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.29029

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付