

—FOR RENT

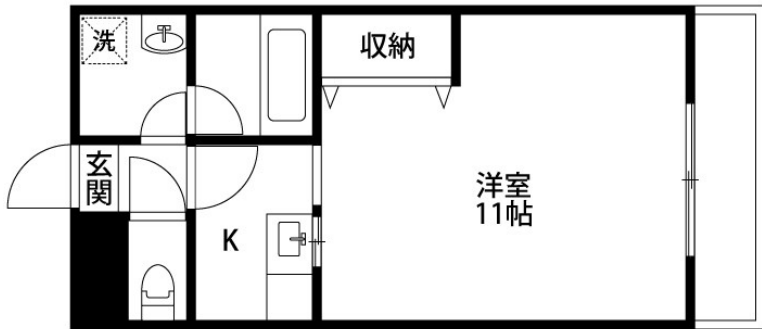
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハймファンタス 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区一日市35-3		
交通	白新線 大形駅 徒歩13分 白新線 新崎駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	36.08㎡	向き	南東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料(任意): 16,500円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 月額保証料総家賃の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.29041

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付