

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	0円

2F以上,メゾネット,通風良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビタシオンモデルヌ 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区横越川根町1丁目5-21		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩56分 信越本線 荻川駅 徒歩64分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.14㎡	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:16,500円 [月次費用] 町内費:700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 月額:月総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.29042

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付