

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	0円

2F以上、メゾネット、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ClapClap A 2号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区下所島2丁目17-7		
交通	新潟交通 上所小学校前 バス停徒歩7分 新潟交通 幸町 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	71.9m ²	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 9,750円 12ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エア		
その他費用	[月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料総額の67.5% + 1,100円、更新2,000円/年		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.29044



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付