

FOR RENT

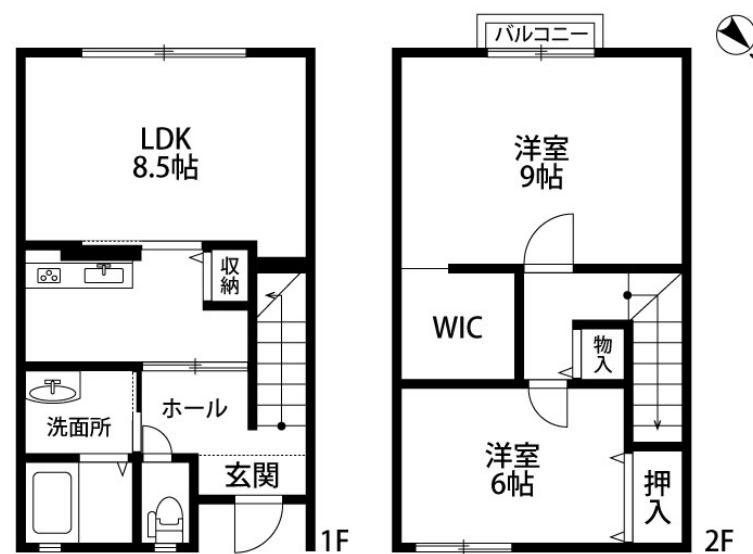
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 2,000円 |

メゾネット、角住戸、最上階、上階無し、電子キー、電子ロック、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ロータスパル B-5号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区姥ヶ山4丁目14-8 | | |
| 交通 | 磐越西線 越後石山駅 徒歩22分 新潟交通 姥ヶ山寺浦 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8.5畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 68.69m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2011年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ、3点給湯、B.S.I.Hクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ウォークインクロ | | |
| その他費用 | [一時金] デジタルロック電池代 : 3,300円 [月次費用] 町内費 : 250円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料 : 月額総賃料の80% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月4日

No.29049



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |