

# FOR RENT

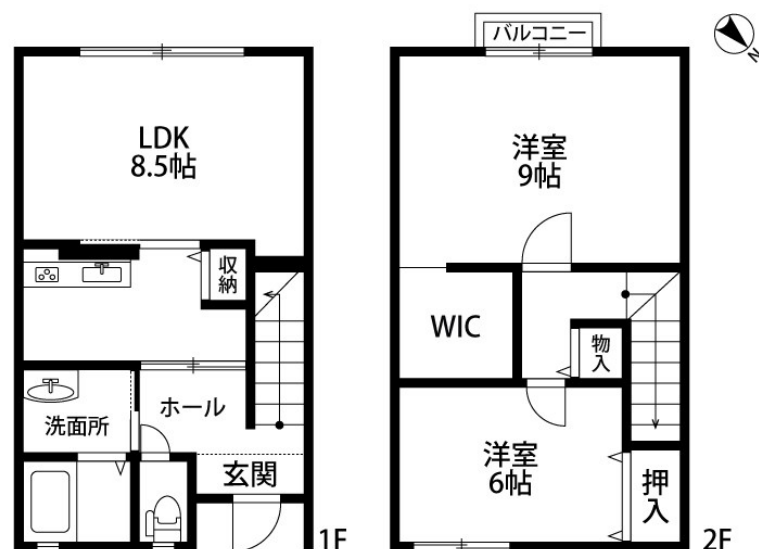
賃料	管理費等
70,000円	2,000円

メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロータスパル B-5号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山 4 丁目14-8		
交通	磐越西線 越後石山駅 徒歩22分 新潟交通 姥が山寺浦 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.69㎡	向き	南西
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] デジタルロック電池代: 3,300円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80%		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.29049

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付