

# FOR RENT

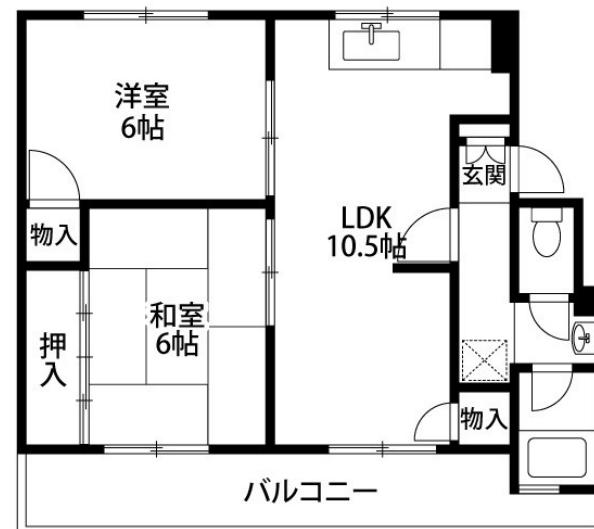
賃料	管理費等
50,000円	0円

閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2コーポ青木 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鎧 3丁目10-13		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩22分 信越本線 越後石山駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	52.4m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、エアコン、ガスキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フ		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費用: 70,000円 鍵交換料: 19,800円 室内消毒料: 9,900円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 150円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の 50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 1,000円		
備考	法人契約の場合礼金 1ヶ月分となります。		

情報更新日2026年1月26日

No.29053



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%