

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

2 F 以上,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コープ野村川端町A棟 410号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町 3 丁目15-1		
交通	越後線 上所駅 徒歩18分 信越本線 新潟駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	68.93m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証料: 初回60%(下限15,000円)、月次: 1.5%(下限: 300円)、更新: なし		
備考			

情報更新日2026年1月26日

No.29055



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%