

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 85,000円 | 0円 |

2 F 以上,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コーブ野村川端町A棟 410号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区川端町 3 丁目15-1 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩18分 信越本線 新潟駅 徒歩24分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階 | | |
| 専有面積 | 68.93m ² | 向き | |
| 築年月 | 1982年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒: 17,050円 [月次費用] 総合保険: 750円 LSC: 1,540円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 初回60%(下限15,000円)、月次: 1.5%(下限: 300円)、更新: なし | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月26日

No.29055



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |