

FOR RENT

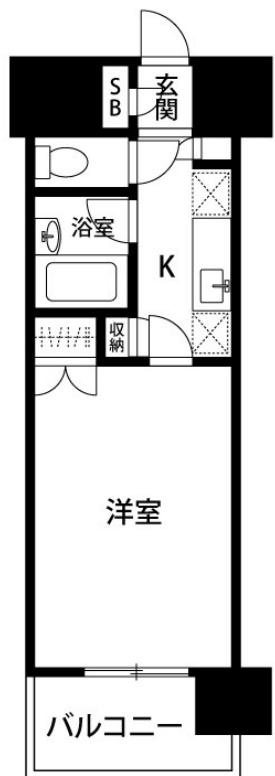
賃料	管理費等
41,000円	6,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,眺望良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・リエス 709号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区鎧1丁目4-3		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩12分 新潟交通 笹口大通 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	20.79m ²	向き	北
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B,S,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 退去費用 : 60,500円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料合計の70% 年間保証委託料1万円 月額保証委託料864円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.29093



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付