

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, サンルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	6.9万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペアリィ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区北山264-1		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩22分 信越本線 越後石山駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.19m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料 : 17,050円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 : 10,000円 月額保証料 : 月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月13日

No.29097



新潟県知事 (1) 第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付