

FOR RENT

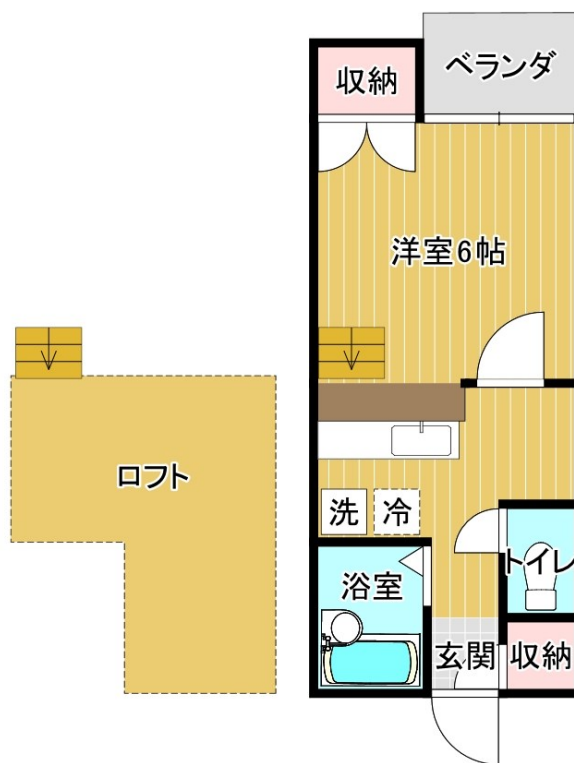
賃料	管理費等
38,000円	0円

閑静な住宅街 ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワズ・1 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山6丁目10番25号		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.8畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.57㎡	向き	
築年月	1999年8月9日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月25日
駐車場	空無		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有		
その他費用	[月次費用] 町内費：400円 緊急サポート24：1,100円 [備考] 鍵交換費用19,800円、除菌・消臭セット16,500円、投てき消火器6,600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 北都スマイルサポート 契約時4万円 更新料1.05万円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.29108

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail : info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%