

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,500円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置
 駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	DEARROOMサチ 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町6-13		
交通	越後線 上所駅 徒歩6分 上越新幹線 新潟駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.29㎡	向き	西
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料:月額賃料等総額		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.29152



新潟県知事(1)第5725号
 社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
 新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
 TEL:0800-800-1988
 E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付