

FOR RENT

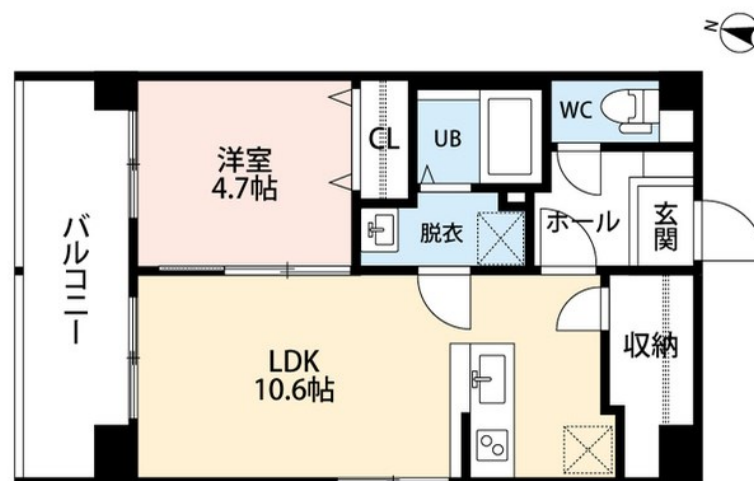
賃料	管理費等
88,000円	6,800円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,通風良好,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペリアージュタワー 1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山3丁目14-33		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩8分 越後線 新潟駅 バス12分 米山 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月21日
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:30,000円、月次手数料:月額賃料合計額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.29167

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付