

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,200円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイカーズ萬代 502号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東大通 2 丁目10-11		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩7分 越後線 新潟駅 バス3分 駅前通 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(3.9畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	34.15㎡	向き	南東
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月17日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.29170

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付