

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,500円

1フロア2住戸,2面採光,カードキー,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レコルト B101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山2丁目18-23		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩31分 越後線 新潟駅 徒歩42分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.15㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月26日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング費:60,500円 [月次費用] 町内費:520円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.29171

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付