

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	2,600円

2 F 以上,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パステル幸栄 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区幸栄 2 丁目7-9		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩76分 白新線 大形駅 徒歩66分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.75㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月23日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, シャワー, シューズボックス, トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月々総賃料の1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.29182

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付