

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

2面採光,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	10.5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブラセール有楽 A102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区有楽 2丁目5-5		
交通	白新線 大形駅 徒歩49分 新潟交通 向陽二丁目 (新潟県) バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.37畳) 洋室(7.87畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 町内費: 500円 安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料合計の50% 月額保証料: 月額賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.29189

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付