

—FOR RENT

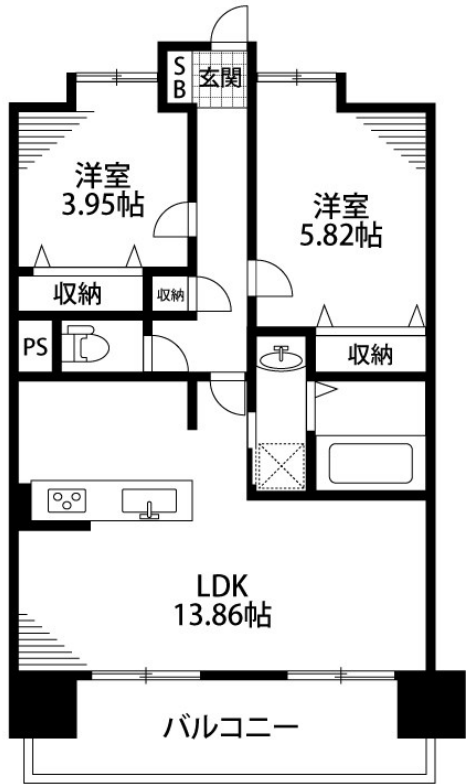
賃料	管理費等
123,000円	7,000円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モント米山貳番館 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山 5 丁目1-25		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩13分 新潟交通 北越高校前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.82畳) 洋室(3.95畳) LDK(13.86畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	54.04㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 家財保険相当額 : 900円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50%、月額保証料 : 賃料総額 1 %、更新保証料 : なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.29205

お問合せ先

新潟県知事（１）第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介先物	手数料配分の割合	元付客付