

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,200円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン万代ウエスト 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区水島町9-23		
交通	越後線 新潟駅 徒歩10分 越後線 上所駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.95㎡	向き	東
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,TVインターホン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費:73,700円 鍵交換料:19,800円 [月次費用] 町内費:300円 安心サポート24:1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:33,000円、月額保証料:月額賃料合計額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.29206

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付