

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,900円

2面採光,角住戸,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール県庁前 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所1丁目13-22		
交通	越後線 上所駅 徒歩19分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩24分		
間取詳細	DK(5.8畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.66㎡	向き	北東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 55,000円 デジタルキー設定料: 7,000円 [月次費用] 町内費: 250円 安心サポート24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.29208

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付