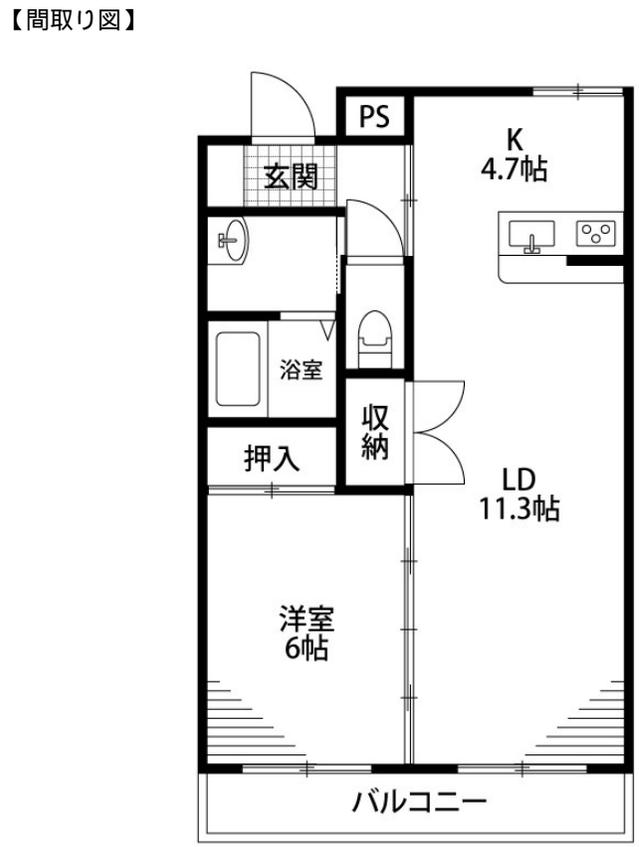


FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	0円

2 F 以上,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポヌール文京 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区文京町27-25		
交通	越後線 関屋(新潟)駅 徒歩13分 越後線 青山(新潟)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LD(11.3畳) K(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	49.19㎡	向き	南東
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 24時間安心サポート費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.29212



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付