

FOR RENT

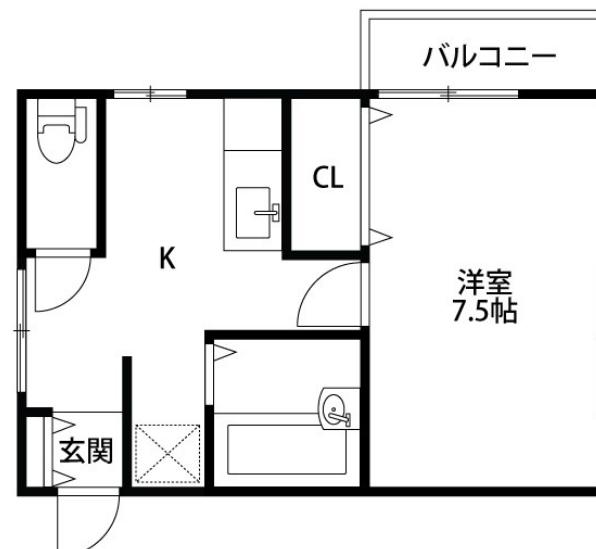
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラールフレーズ 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹6丁目5-14		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩30分 越後線 新潟駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.98m ²	向き	東
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有 8,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2000円/月 ~		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 月額総計の67.5% + 手数料		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.29249



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付