

FOR RENT

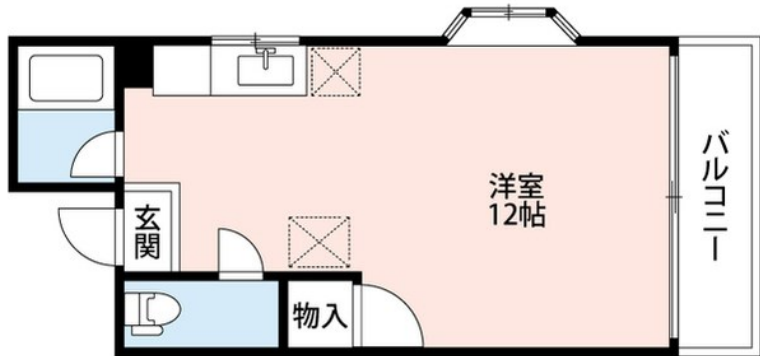
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツV 503号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口 3 丁目16-44		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩9分 新潟県交通 笹口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	24.74㎡	向き	東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料合計の50% (最低保証料30,000円)、月額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.29252

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

手数料  
負担の割合

貸主

借主

仲介先物

手数料  
配分の割合

元付

客付