

# FOR RENT

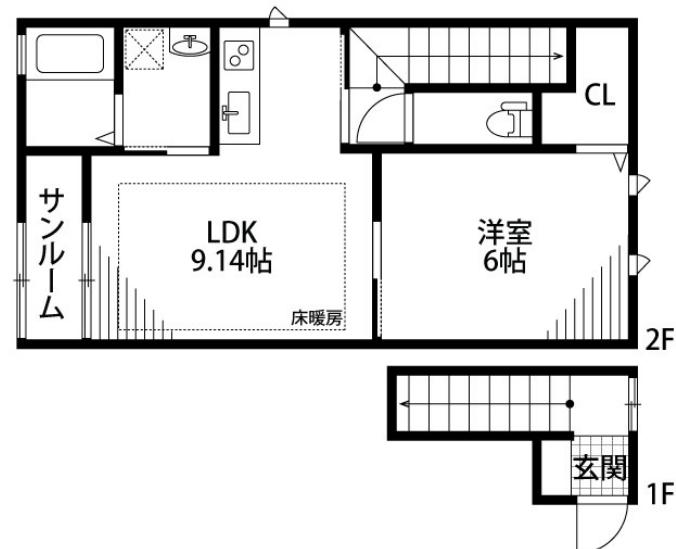
賃料	管理費等
57,000円	2,000円

2F以上, 2面採光, サンルーム, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディア中山 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山8丁目8-15		
交通	新潟交通 東工業高校前 バス停徒歩3分 信越本線 越後石山駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(9.14畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.72m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 17,050円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町内費: 500円 総合保険: 750円 LSC: 1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料総額50%、更新保証料: 1万円/年毎		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.29263



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL: 0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付