

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

2F以上,メゾネット,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WILLS 田中町 A号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区田中町404-10		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩42分 越後線 上所駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-2階		
専有面積	37.82㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,800円 町内費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料: 月額賃料総額の50% 更新保証料: 1万円 / 1年毎 月額事務手数料: 100円		
備考	法人契約の場合礼金1ヶ月分となります。 ペット飼育の場合敷金1ヶ月分となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.29266



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%