

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	7,200円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



1R 42.50m<sup>2</sup>

※現況と相違する場合は現況を優先とします。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バンビル 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通 2 番町74-3		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩13分 新潟交通 学校町二番町 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	42.5m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2001年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月20日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B,S,T,Vインターほん,インターほん,エアコン,ガスキッキン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額保証料: 月額総賃料の1% 更新保証料無し		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.29270



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付