

# FOR RENT

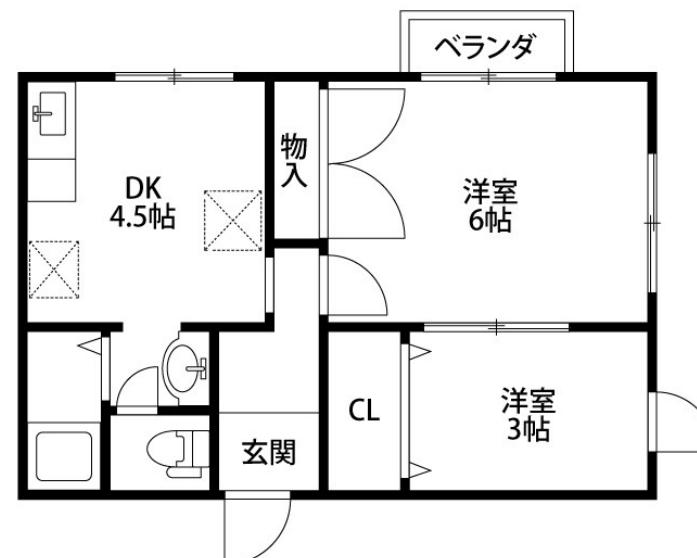
賃料	管理費等
50,000円	0円

2面採光,角住戸,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アンジュ 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹5丁目26-11		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩24分 新潟県交通 江南二丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(3畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.74m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, キッチンに窓, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町内会費 : 400円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料 : 80%		
備考			

情報更新日2025年12月26日

No.29273



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付