

FOR RENT

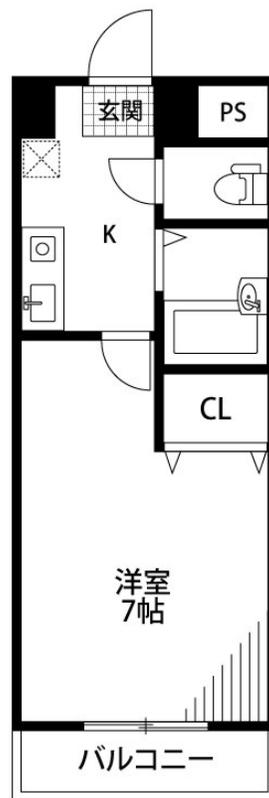
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 40,000円 | 6,200円 |

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウォーターフロント礎町 202号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区礎町通2ノ町2083 | | |
| 交通 | 越後線 新潟駅 徒歩23分 新潟交通 礎町 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 22.2㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2004年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 17820円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, I Hキッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 給湯システム: 6,500円 life24: 825円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50%(下限20,000円) 月額保証料: 総賃料の1%(下限300円) 更新料 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月17日

No.29275

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |