

# FOR RENT

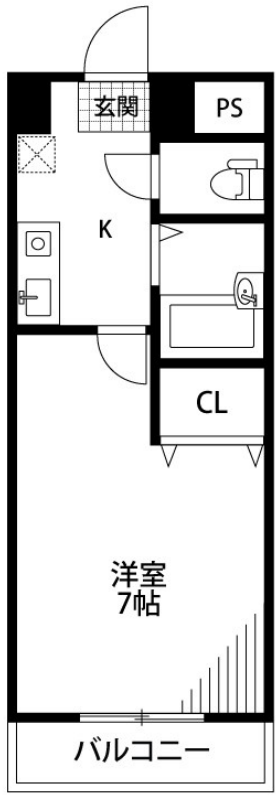
賃料	管理費等
40,000円	6,200円

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウォーターフロント礎町 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区礎町通2ノ町2083		
交通	越後線 新潟駅 徒歩23分 新潟交通 礎町 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 2階		
専有面積	22.2㎡	向き	西
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 17820円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] 給湯システム: 6,500円 life24: 825円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(下限20,000円) 月額保証料: 総賃料の1%(下限300円) 更新料		
備考			

情報更新日2026年5月26日

No.29275



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付