

FOR RENT

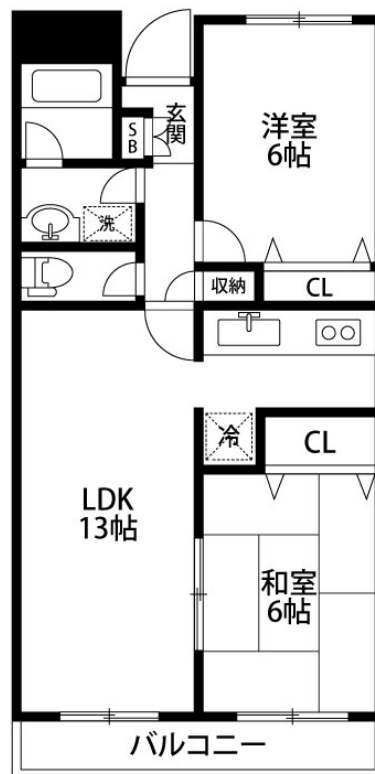
賃料	管理費等
65,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルコート県庁前 405号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区出来島1丁目5-52		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩24分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	57.81㎡	向き	南
築年月	2000年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 室内殺菌消毒料:16,500円 抗菌消臭代:16,500円 消火剤:4,950円 [月次費用] 安心入居サポート:660円 町内費:300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月額手数料1.5%、更新保証料 1年ごと10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.29280

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付