

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

オートロック,角住戸,最上階,上階無し,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rooms川端町 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川端町5丁目34-2		
交通	越後線 上所駅 徒歩22分 新潟交通 上大川前通三番町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	38.43m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月20日
駐車場	無		
設備	3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円、月次手数料: 月額賃料合計額の1%		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.29295



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付