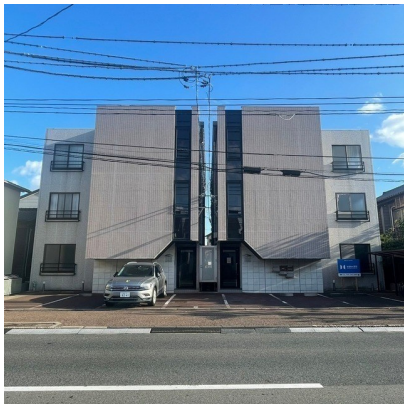


FOR RENT

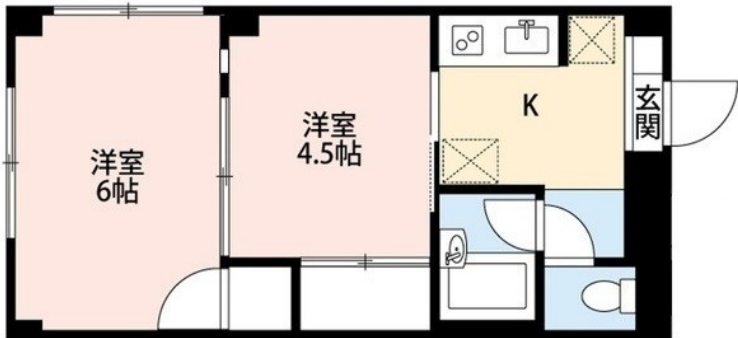
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 48,000円 | 0円 |

2 F 以上, 2 面採光,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2K | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | タウンハウス金衛町 A301号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区関屋金衛町 1 丁目30 | | |
| 交通 | 越後線 関屋（新潟）駅 徒歩14分 越後線 白山（新潟）駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 29.42㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1996年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月28日 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 30,000円、月額保証料: 月額賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.29298



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |