

# FOR RENT

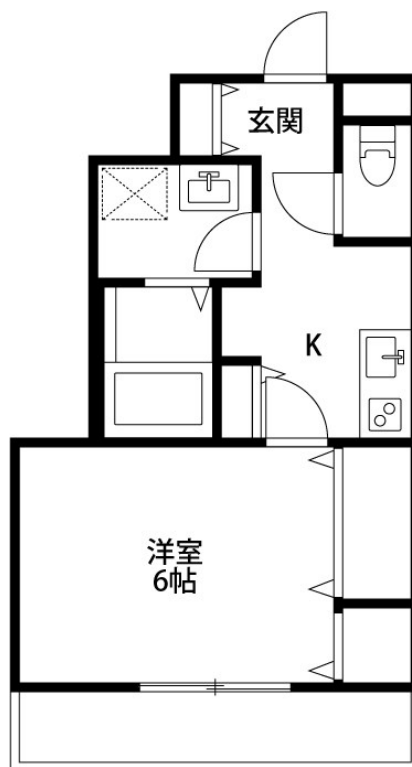
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,500円 |

2 F 以上,ダブルロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アーバン上大川前 202号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 新潟県新潟市中央区上大川前通 5 番町58-26                             |      |    |
| 交通       | 新潟交通 本町通五番町 バス停徒歩3分<br>白新線 新潟駅 徒歩22分                 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                            |      |    |
| 専有面積     | 34.12㎡                                               | 向き   |    |
| 築年月      | 2016年3月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 保険料相当額:900円                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料総額50%、月額保証料:賃料総額1%、更新保証料:なし               |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.29313

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |