

—FOR RENT

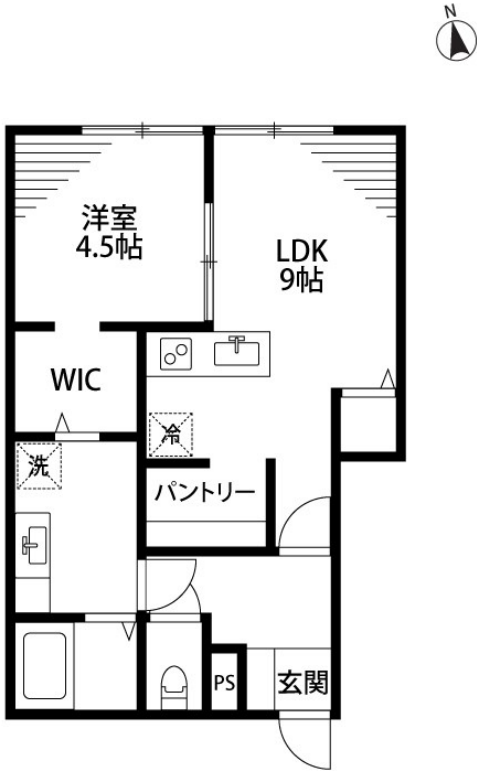
賃料	管理費等
63,000円	2,000円

閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サティスファイ 104号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区丸潟 1丁目6-2		
交通	新潟県交通 丸潟（新潟市江南区） バス停徒歩3分 新潟県交通 鍋潟宮前 バス停徒歩10分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.39㎡	向き	北
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 24,200円 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 550円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 月額総賃料の1.8%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日 No.29317

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			