

# FOR RENT

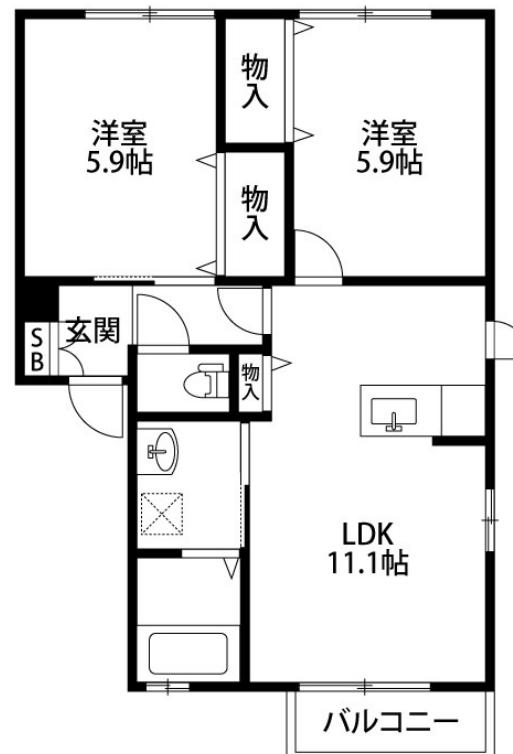
賃料	管理費等
63,000円	3,900円

2面採光,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトピリカ B102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井3丁目9-21		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩16分 越後線 寺尾駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.16m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, インター, ホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 5,500円 [月次費用] あんしんコール24: 1,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 50%、月額保証料: 800円		
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.29333



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付