

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 77,000円 | 5,800円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | レイクサイドA 303号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区女池7丁目8-19 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩30分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩56分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(13.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 48.9㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2013年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月28日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォーキングクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町内費: 500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料総額1%+800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.29339

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |