

FOR RENT

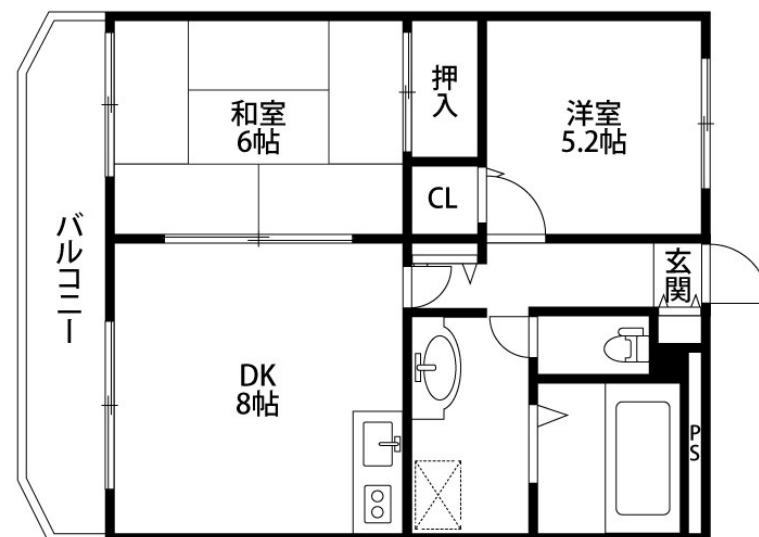
賃料	管理費等
59,000円	0円

角住戸,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソイルヴァレー天神 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区天神 2 丁目1-1		
交通	上越新幹線 新潟駅 徒歩10分 越後線 上所駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	46.7m ²	向き	
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町内会費 : 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料80%		
備考			

情報更新日2026年1月9日

No.29340



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付