

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.2万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	こもれび参番館 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区駒込 2丁目4-12		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.5㎡	向き	南西
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月28日
駐車場	有(敷地内) 3300~3850円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池:2,750円 ルームクリーニング費用:60,500円 [月次費用] 町会費:1,350円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円 月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.29344

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付