

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セカンドステージZERO 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区東青山1丁目6-17		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩12分 越後線 小針駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(6畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.48m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 町内費: 200円 LSC: 1,540円 リビングプロテクト総合保険: 750円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 60%、月次更新料: 1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.29348



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付