

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,900円

通風良好,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルビジア A 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区早苗 1丁目1-8		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩19分 信越本線 越後石山駅 徒歩46分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.68㎡	向き	西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月25日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 79,200円 [月次費用] ライフサポート24: 1,320円 町内費: 300円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

情報更新日2026年2月10日

No.29354

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付