

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

## インターネット無料でお得！学生さんおすすめ物

2 F 以上,通風良好,外壁サイディング,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ぶちはいむめもる 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区米山 4 丁目9-17		
交通	越後線 新潟駅 徒歩11分 新潟交通 米山 バス停徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：19,800円 室内消毒料：9,900円 [月次費用] 町内費：400円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人不可 高齢者相談		
保証会社	可 利用希望の場合、初回保証料：月額賃料総額の50% 更新保証料：1万円 / 1年毎 月額事務手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.29382

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	50%	客付	50%