

FOR RENT

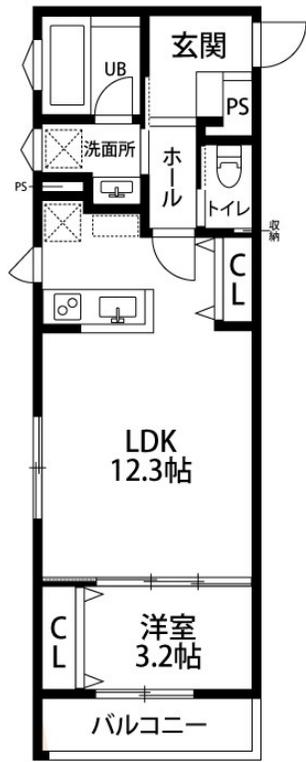
賃料	管理費等
73,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンシティ三和町 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区三和町7-33		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩22分 新潟交通 万国橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(3.2畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40.24㎡	向き	南
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[月次費用] 町内費: 350円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額80%、口座振替手数料: 330円、更新保証料: なし		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.29387



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付