

# FOR RENT

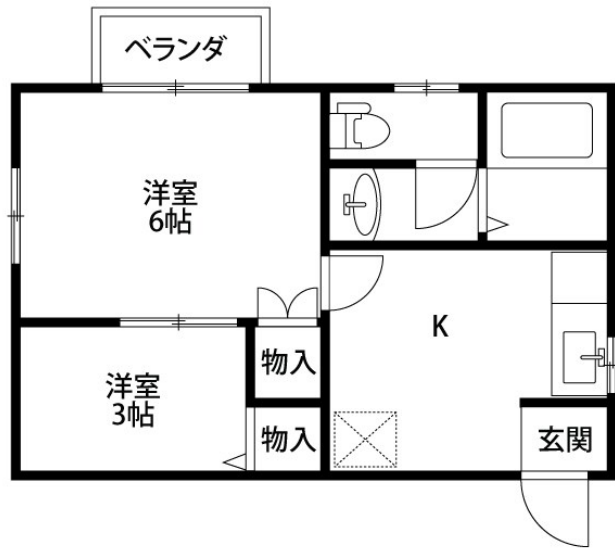
賃料	管理費等
46,000円	1,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アン・ヴェルジュ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中野山4丁目4-22		
交通	信越本線 越後石山駅 徒歩13分 白新線 東新潟駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(3畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.98㎡	向き	北西
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 12,100円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額70% 月額保証料: 1,440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.29448



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付