

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,300円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅まで平坦, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラスT南万代 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸西4丁目2-22		
交通	越後線 上所駅 徒歩13分 新潟交通 水島町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LD(9.2畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	42.97m ²	向き	北東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月21日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B.S., I.H.クッキングヒーター, T.V.インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料: 月額家賃合計の1%		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.29457

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

お問い合わせ先
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付