

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークサイドグリッター弁天 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区長潟2丁目2-10		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩32分 新潟交通 山潟小学校前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	27.25m ²	向き	南
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月25日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1%		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.29458



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付