

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,200円

2 F 以上,ディンプルキー,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォール亀田向陽 302号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽 2 丁目9-5		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩9分 磐越西線 越後石山駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.83㎡	向き	南西
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	有(敷地内) 3300 ~ 5500円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.29460

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付